

Смета ремонт в новостройке Авакяна, 19. 2-ой подъезд. 107 м.кв				
	еденица изм	количество	цена за ед	сумма
демонтаж-монтаж				
демонтаж стен из блоков	м.кв.	15	5	75
монтаж стен из блоков	м.кв.	5,1	7	35,7
штукатурка новых стен по маякам	м.кв.	10,3	7	72,1
монтаж перемычки	шт	1	10	10
монтаж узких стен из блоков	м.пог.	2,7	7	18,9
штукатурка узких стен из блоков	м.пог.	5,4	7	37,8
Итого:				249,5
сантехника				
точки (2 умывальника, инсталляция, установка инсталляции, мойка на кухне, стиральная машина, ванная, душевая кабина, посудомоечная)	шт	9	30	270
штробление в кирпиче	м.пог.	9	5	45
полотенцесушитель с установкой байпаса	шт	1	50	50
фильтры тонкой очистки	шт	2	15	30
перепайка пожарного крана	шт	1	15	15
Итого:				410
электрика				
штроба в газосиликате	м.пог.	67,4	2	134,8
черновые точки	шт	89	4	356
прокладка провода	м.пог.	138,7	0,5	69,35
выводы проводов	шт	11	4	44
установка розетки-выключателя	шт	89	2	178
сверление отерстий под точечные светильники	шт	18	2	36
установка точечных светильников	шт	18	3	54
распайка разветвительных коробок	шт	8	15	120
Итого:				992,15
гипсокартонные работы				
монтаж гипсокартона в один уровень	м.кв	86	7	602
монтаж прямого борта гипсокартона	м.пог.	21,3	7	149,1
монтаж венткороба внутри гипсокартона	шт.	1	25	25
монтаж прямого борта гипсокартона с нишей для скрытого света	м.пог.	3,2	21	67,2
Итого:				843,3
штукатурные работы				
штукатурка штроб электриков	м.пог.	67,4	1	67,4
штукатурка бетонного потока	м.кв.	13,4	7	93,8
штукатурка примыканий (под потолком, под плинтус, примыкания дверного наличника, шкафов и т.д.)	м.пог.	117	5	585
Итого:				746,2
малярные работы				

малярные работы по гипсокартону (шпаклёвка с сеткой-серпянкой, обработка унифлотом, шпаклёвка, шлифовка, грунтовка, проклейка паутилки, шпаклёвка, шлифовка, грунтовка)	м.кв	86	9	774
покраска потолка	м.кв	86	2	172
малярные работы по бетонному потолку (шпаклёвка, шлифовка, грунтовка, проклейка паутилки, шпаклёвка, шлифовка, грунтовка)	м.кв.	13,4	9	120,6
покраска потолка	м.кв.	13,4	2	26,8
те же работы по прямым бортам гипсокартона	м.пог.	21,3	9	191,7
покраска бортов гипсокартона	м.пог.	21,3	2	42,6
подготовка бортов гипсокартона с нишей для скрытого света	м.пог.	3,2	27	86,4
покраска бортов гипсокартона с нишей для скрытого света	м.пог.	3,2	6	19,2
подготовка стен под окраску (шпаклёвка, шлифовка, грунтовка, проклейка паутилки, шпаклёвка, шлифовка, грунтовка)	м.кв.	31,4	9	282,6
подготовка откосов под окраску	м.пог.	17,9	9	161,1
покраска стен	м.кв.	31,4	2	62,8
покраска откосов	м.пог.	17,9	2	35,8
комплекс работ по лоджии: утепление потолка и стен, проклейка сетки,штукатурка,шпаклёвка, шлифовка, грунтовка, нанесение рельефа и покраска)	шт.	1	360	360
подготовка стен под обои (двойная шпаклёвка, шлифовка, грунтовка)	м.кв.	148,4	4	593,6
установка малярных уголков	м.пог.	19,8	3	59,4
оклейка обоями	м.кв.	148,4	3	445,2
Итого:				3433,8
работы по плитке				
зашивка стояка по-новой	шт	2	25	50
устройство лючка	шт	2	25	50
переделка вентиляции в санузле	шт	2	25	50
монтаж подиума под душевую кабину	шт.	1	60	60
зашивка экрана ванной	шт	1	25	25
штукатурка штроб сантехника	м.пог.	9	3	27
штукатурка стен по маякам	м.кв	17,9	7	125,3
облицовка широкой плиткой стен (не менее чем 20*30 см)	м.кв	48,7	10	487
облицовка пола широкой плиткой	м.кв	12	11	132
облицовка фризом (тонкой декоративной плиткой)	м.пог.	7	3	21
фуговка швов	м.кв	60,7	1	60,7
прорезание сантехотверстий	шт	17	3	51
Итого:				1139
выравнивание пола и укладка пола				
выравнивание пола нивелиром	м.кв	90,4	3,5	316,4
укладка паркетной доски по-прямой на подложку	м.кв	90,4	5	452

оплентусовка деревянным плинтусом	м.пог.	112	3	336
Итого:				1104,4
вывоз мусора				
машина+грузчики	раз	3	40	120
Общая сумма по всем работам				9038,35